



OBČINA RENČE-VOGRSKO

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in 18. člena Statuta Občine Renče-Vogrsko (Uradni list RS, št. 22/12 – uradno prečiščeno besedilo) je občinski svet Občine Renče-Vogrsko na 18. redni seji dne 14.3.2013 sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2013

1. člen

Sprejme se načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 s katerim se planira nakup naslednjih zemljišč:

Zap. št.	Okvirna lokacija	Okvirna velikost	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja
K.O. BUKOVICA					
	Parc. št. 29/18 k.o. Bukovica	566 m ²	Stavbno zemljišče	Po ceni	Arheološko najdišče
	Parc. št. 95/6 k.o. Bukovica	15 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 542/1 k.o. Bukovica (del)	80 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 546/22 k.o. Bukovica	205 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 568/8 k.o. Bukovica	102 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste, na zemljišču stoji avtobusno postajališče
	Parc. št. 569/8 k.o. Bukovica	4 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 569/10 k.o. Bukovica	6 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 578/5 k.o. Bukovica	25 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 580/5 k.o. Bukovica	31 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
	Parc. št. 581/5 k.o. Bukovica	39 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del javne dovozne poti
	Parc. št. 667/3 k.o. Bukovica (del)	80 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
	Parc. št. 667/4 k.o. Bukovica	50 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
K.O. RENČE					
	Parc. št. 125/0 k.o. Renče (del)	3 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
	Parc. št. *137/0 k.o. Renče (del)	9 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
	Parc. št. *138/1 k.o. Renče (del)	17 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
	Parc. št. 202/2 k.o. Renče	12 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
	Parc. št. 202/3 k.o. Renče	8 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
	Parc. št. 246/7 k.o. Renče (del)	30 m ²	Stavbno zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del dovozne poti

Parc. št. 480/4 k.o. Renče	14 m2	Pot (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del poti
Parc. št. 480/5 k.o. Renče	7 m2	Pot (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del mostu
Parc. št. 560/21 k.o. Renče	184 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del dostopne poti
Parc. št. 560/25 k.o. Renče	239 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 560/26 k.o. Renče	80 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 581/15 k.o. Renče	25 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 598/4 k.o. Renče	90 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 609/7 k.o. Renče	46 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 610/4 k.o. Renče	121 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 611/20 k.o. Renče	438 m2	Cesta (prej ½ kmetijsko zemljišče, ½ stavbno zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 1112/15 k.o. Renče	4 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 1147/38 k.o. Renče	30 m2	Cesta (prej stavbno zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
Parc. št. 1547/3 k.o. Renče	27 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
K.O. VOGRSKO				
Parc. št. 14/50 k.o. Vogrsko	496 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Na zemljišču stoji avtobusno postajališče
Parc. št. *64/4 k.o. Vogrsko	54 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 191/1 k.o. Vogrsko (del)	500 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del dostopne poti do stavbnih zemljišč
Parc. št. 238/2 k.o. Vogrsko	66 m2	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
Parc. št. 637/5 k.o. Vogrsko	30 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 641/2 k.o. Vogrsko	76 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne poti
Parc. št. 643/19 k.o. Vogrsko	120 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 643/21 k.o. Vogrsko	31 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 645/12 k.o. Vogrsko	12 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del pokopališča na Vogrskem
Parc. št. 826/4 k.o. Vogrsko (del)		Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
Parc. št. 980/3 k.o. Vogrsko (del)	50 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del dostopne poti do stanovanjskih hiš
Parc. št. 980/4 k.o. Vogrsko (del)	65 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del dostopne poti do stanovanjskih hiš
Parc. št. 981/6 k.o. Vogrsko	732 m2	Kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je del dostopne poti do stanovanjskih hiš
Parc. št. 990/10 k.o. Vogrsko	72 m2	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 1271/3	45 m2	Kmetijsko	Po ceni	Predvidena lokacija izgradnje

k.o. Vogrsko Parc. št. 1272/3	112 m ²	zemljišče Kmetijsko zemljišče	Po ceni	spominskega obeležja Predvidena lokacija izgradnje spominskega obeležja
K.O. GRADIŠČE				
Parc. št. 174/14 k.o. Gradišče	150 m ²	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
Parc. št. 204/2 k.o. Gradišče (del)	600 m ²	kmetijsko zemljišče	Po ceni	Zemljišče je potrebno za ureditev kolesarske poti in dostopa do kmetijskih zemljišč
Parc. št. 246/12 k.o. Gradišče	42 m ²	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane lokalne ceste
Parc. št. 246/18 k.o. Gradišče (del)	100 m ²	Cesta (prej kmetijsko zemljišče)	Po ceni	Del zemljišča je del kategorizirane lokalne ceste, potrebna parcelacija
K.O. ŠEMPETER				
Parc. št. 2120/10 k.o. Šempeter	2 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 2527/6 k.o. Šempeter	19 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste
Parc. št. 2527/7 k.o. Šempeter	4 m ²	Stavbno zemljišče - cesta	Po ceni	Zemljišče je del kategorizirane javne ceste

2. člen

Sprejme se načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2013, s katerim se planira prodaja oz. zamenjava naslednjih nepremičnin:

Zap. št.	Identifikacijska oznaka nepremičnine	Orientacijska vrednost nepremičnine	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja s posamezno nepremičnino
	Parc. št. 334/12 in 334/13 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišči občina proda oz. delno zamenja za parc. št. 335/8 k.o. Bukovica.
	Parc. št. 612/9 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče se proda ker je na njem del stavbe (20 m ²)
	Parc. št. 644/0 k.o. Bukovica	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče se proda ker je na njem del stavbe (175 m ²)
	Parc. št. 191/4 k.o. Vogrsko	Po ceni	Javna dražba	Občina zemljišča ne potrebuje, gre za zazidalno zemljišče
	Parc. št. 1107/4 k.o. Vogrsko	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zemljišče se zamenja za parc. št. 573/2 k.o. Vogrsko za potrebe ureditve ceste.
	Parc. št. 1134/0 k.o. Vogrsko (del)	Po ceni	Neposredna pogodba	Zemljišče je javna pot, ki pelje do ene same hiše. Lastnik hiše želi del poti, ki je v celoti obkrožena z njegovimi zemljišči, odkupiti.
	Parc. št. 1136/2 k.o. Vogrsko	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste bo občina z menjalno pogodbo pridobila zemljišči s parc. št. 288/19 in 288/20 k.o. Vogrsko
	Parc. št. 2647/2 k.o. Šempeter	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste bo občina z menjalno pogodbo pridobila zemljišče s parc. št. 2646/3 k.o. Šempeter
	Parc. št. 550/4 k.o. Gradišče (del)	Po ceni	Neposredna menjalna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste bo občina z menjalno pogodbo pridobila dele zemljišč s parc. št. 152/1, 152/5, 152/6 in 154, vse k.o. Gradišče
	Parc. št. 251/15 k.o. Renče (del)	Po ceni	Neposredna pogodba	Zaradi ureditve dejanskega stanja in ureditve javne ceste

3. člen

Ta sklep velja takoj.

Številka: 00701-5/2013-2
Bukovica, 14.3.2013



Aleš Bucik
Župan