

**Od:**  
**Poslano:** ponedeljek, 24. januar 2022 23:07  
**Za:** Info  
**Zadeva:** sdOPN1 - pripombe  
**Priloge:** pritožba na javno razgrnitev.pdf; poziv.pdf; soglasje .pdf

Pozdravljeni

V prilogah pošiljam pritožbo na javno razgrnitev OPN skupaj s prilogami k dokumentu.

--

Lep pozdrav, -

OBČINA RENČE - VOGRANCI			
prejeto		25 -01- 2022	
org.en.	številka	pril.	ured.
RG	35001-17/2021	63	

Občina Renče Vogrsko  
Bukovica 43  
5293 Volčja Draga

Bukovica, 24.01.2022

**Zadeva: Podajam pritožbo-pobudo na podlagi javne razgrnitve OPN Renče Vogrsko**

V času sprejemanja pobud iz strani občanov smo podali pobudo za spremembo OPN (sprememba namembnosti iz kmetijskega zemljišča v stavbno zemljišče) v pravilnem časovnem obdobju, nakar smo v marcu 2021 prejeli poziv k dopolnitvi pobude prvih sprememb in dopolnitvi OPN Občine Renče-Vogrsko; V pozivu ste predlagali območje zmanjšati ter zagotoviti ustrezno vračilo nepozidane stavbnih zemljišč v kmetijsko namensko rabo. (PRILOGA 1) Ker v tistem trenutku nismo imeli možnosti vračila nepozidanega stavbnega zemljišča, se na poziv nismo odzvali, kar pa se je v tem času spremenilo. Dobili smo možnost vračila nepozidanega stavbnega zemljišča in to kvoto stavbnega zemljišča urediti na naši parceli.

Iz parcelne št 14/36 KO2314 Vogrsko; Lastnica parcele (soglasje v prilogi 2.) bi odvzeli nepozidano stavbno zemljišče (slika 1), ter bi ga nadomestili (prenesli) na zemljišče na parcelni številki 4/1 Ko Bukovica (slika 2)



Slika 1



Slika 2

V kolikor pritožbi – prošnji o navedeni spremembi ne ugodite, želimo da nepozidano stavbno zemljišče na parcelni številki 14/36 KO2314 Vogrsko ostane nespremenjeno (stavbno zemljišče)

Priloga 1 Fotokopija dopisa o pozivu k dopolnitvi prvih sprememb in dopolnitvi OPN  
Priloga 2 Soglasje lastnice parcele KO2314 Vogrsko 14/36

Lepo pozdravljeni



**OBČINA RENČE-VOGRSKO**  
Bukovica 43, 5293 Volčja Draga

F: 05 33 84 510

E: info@rence-vogrsko.si  
www.rence-vogrsko.si

Številka: 55001-16/2024-205  
Datum: 11. 3. 2024  
Oznaka pobude: 158

**ZADEVA:** *Poziv k dopolnitvi pobude prvih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Renče-Vogrsko*

Podali ste pobudo za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Renče-Vogrsko (v nadaljnjem besedilu: sdOPN). Vaša pobuda je bila upoštevana in vključena v postopek priprave sdOPN. Na osnutek sdOPN smo pridobili mnenja nosilcev urejanja prostora. V skladu s tem je mnenje podalo tudi Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo

Ministrstvo vašo predlagano spremembo pogojuje z:  
Območje spremembe je treba zmanjšati; sprejemljive so samo površine, ki niso rdeče pobarvane (glej skico); predlaga se, da se zagotovi ustrezno vračilo nepozidanih stavbnih zemljišč v kmetijsko namensko rabo.

Pozivamo vas, da nam v roku 15 dni od prejema tega dopisa, posredujete zahtevane dopolnitve pobude.

S spoštovanjem,



Tjaša Podgornik  
Urbanistka

PRILOGA:  
- Skica



Vogrsko, 24. 01. 2022

### SOGLASJE

Spodaj podpisana \_\_\_\_\_, stanujoča \_\_\_\_\_ in lastnica zazidalne parcele, številke 14/36 K.O.- 2314 Vogrsko; soglašam s prošnjo \_\_\_\_\_ lj, stanujoče \_\_\_\_\_ a, za zamenjavo namembnosti nepozidanega stavbnega zemljišča v velikosti 802m<sup>2</sup>, ki je na sliki v prilogi.  
V primeru, da se prošnja zavrne zahtevam, da se namembnosti ne spreminja.

Priloga: skica območja, kjer se spremeni namembnost zemljišča

