

---

**Od:**  
**Poslano:** torek, 25. januar 2022 09:07  
**Za:** Info  
**Zadeva:** "sdOPN1 - pripombe" delno parceli 1084/2 in 1084/4(pot) k.o. Renče  
**Priloge:** 1084-2, 1-sdOPN1 - pripombe 1084-2 in 1084-4 (pot).pdf

Spoštovani,

V priponki posredujem pripombo na dopoljnjeni osnutek 1 sprememb in dopolnitev št. 1 Občinskega prostorskega načrta občine Renče–Vogrsko (OPN) objavljen 15.12.2022 – oznaka zadeve "sdOPN1 - pripombe" za parcelo (delno) 1084/2 in parcelo (delno – pot) 1084/4 k.o. Renče.

Lep pozdrav,

OBČINA RENČE - VOGRSKO	
prejeto	25 -01- 2022
org.en.	številka
RG	35001-17/2021-67

Datum: 25.1.2022

Občina Renče-Vogrsko  
Bukovica 43  
5293 Volčja Draga  
"sdOPN1 - pripombe"

Zadeva: Pripomba na dopolnjeni osnutek 1 sprememb in dopolnitev št. 1 Občinskega prostorskega načrta občine Renče–Vogrsko (OPN) objavljen 15.12.2022 – oznaka zadeve "sdOPN1 - pripombe"

Podpisani \_\_\_\_\_ si podajam pripombo, ker del parcel št. 1084/2 in 1084/4 (pot) k.o. 2322 Renče, nista bili uvrščena med območje stanovanjske gradnje. Dela parcel se dotikata območju stanovanjske gradnje.

Parcela 1084/2 v celoti meri 909 m<sup>2</sup>. Površina je ravno primerna za eno stanovanjski hišo. Trenutna namenska raba je 50% »površine podeželskega naselja in 50% druga kmetijska zemljišča. Parcela 1084/4 pa je dovozna pot v moji lasti.

Iz vseh štirih prilog razgrnitve Občinskega prostorskega načrta (OPN SD1) (od 01 do 04) je razvidno, da to območje po predlogi urbanistov in skladno s predlogom strateškega načrtovanja spada med stanovanjsko območje.

Zavedam se, da zadnjo besedo glede odločitve ima država oz. skupek vseh ministrstev (posebno Ministrstva za kmetijstvo) v samem postopku odobravanja, vendar vas **naprošam za vložitev dodatnega napora** za odobritev spremembe.

Glede na potek javne razprave ugotavljam, da se bodo nekatera kmetijska zemljišča sprostila (primer: SS OPPN RE15), zato vas **naprošam**, da ponovno preverite razmerje med nepozidanimi stavbnimi zemljišči in kmetijskimi zemljišči, skladno z zahtevami zakonodaje in uvrstite predmetno spremembo v odobritev.

Glede na stanovanjsko problematiko mladih družin je omogočanje stanovanjske izgradnje na lastnih zemljiščih **skoraj edini** dosegljiv način, da pridejo mladi do lastnega stanovanja v občini bivanja.

Za ponovno proučitev vloge (pripombe) in predložitve ustreznim zakonodajnim službam s ciljem izboljšanja življenja mladim družinam se vam v naprej zahvaljujem.