

**Hana Šuligoj**

**Od:**

**Poslano:**

**Za:**

**Zadeva:**

**Priloge:**

sreda, 26. januar 2022 11:53

Info

Mnenje, predlogi in pritožbe za OPN 2021

Mnenje, predlogi in pritožba za OPN 2021.docx

OBČINA RENČE - VOGRSKO

prejeto 26 -01- 2022

org.en.	številka	gov.	vrsta
RG	35001-17	2021	-88

OBČINA RENČE – VOGRSKO

Renče, 25.01.2022

Spoštovani,

V priponki posredujem mnenje, pripombe in pritožbo v vezi predlaganega OPN 2021 za območje Renč, natančneje Žigonov .

Glede na to, da smo včeraj, 25.01. 2022 imeli izklop električne energije, ( nisem bil seznanjen ) je posledično prišlo do okvare računalnika.

Zaradi tega včeraj nisem mogel poslati dopisa, ker sem moral najprej z računalnikom na servis da so ga popravili.

Lep pozdrav

## Mnenje, predlogi in pritožba za OPN 2021

Spoštovani!

V zvezi s predlogi sprememb in dopolnitev št.1 OPN občine Renče - Vogrsko( v nadaljevanju tudi : SD) in Javnim naznanilom župana št. 35000-2/2020-112 z dne 30.11.2021 (Javno naznanilo) dajeva , kot lastnika parcele 596/1 ko Renče in tudi kot občana, ki prebivava v Žigonih, Renče, in imam zato neposreden pravni, premoženjski in sploh interes v zvezi s predlogi sprememb in dopolnitev OPN dajem naslednje pripombe:

V zvezi s predlogi sprememb in dopolnitev št.1 OPN občine Renče - Vogrsko( v nadaljevanju tudi : SD) in Javnim naznanilom župana št. 35000-2/2020-112 z dne 30.11.2021 (Javno naznanilo) dajeva , kot lastnika parcele sledeče pripombe :

### **, sva lastnika parcele št. 596/1 ko Renče.**

Prebivava v Žigonih in glede na to imava neposreden premoženjski, pravni, in sploh interes v zvezi s predlogi sprememb in dopolnitev OPN ki ga predlaga Župan občine Renče Vogrsko z zgoraj navedenim javnim naznanilom.

Prisostvoval sem na javni obravnavi 12.1.2022, zoom konferenca, ki jo je kot edino razpisal sam župan v Javnem naznanilu. Županu, kot predlagatelju sprememb, ki je razpisal javno obravnavo, sem želel postaviti vprašanja v smislu zgoraj navedenega, vendar župan, kot predlagatelj navedenih sprememb, ni bil na navedeni javni obravnavi prisoten!?

Kako je to mogoče, da sam župan in kot se je iz navedb odgovorov G. Fabčiča izkazalo da je Župan sodeloval z Studio 3 d.o.o. pri pripravi zasnove OPN Renče ni udeležil javne obravnave z občani in jim pojasnil vsebino predlaganega načrta OPN – ja.

Poleg tega nihče ni imel kakršne koli pravice dajanja pojasnil in odgovorov na zastavljena vprašanja.

**Nenazadnje je bil Župan izvoljen z strani občanov.**

S takšno spremembo varovanih kmetijskih zemljišč v stavbna in celo v OPPN bi občina radikalno, po nepotrebnem, in brez navedbe kakršnih koli razlogov za takšno spremembo, ipd. znatno in nesorazmerno poslabšala bivalne in druge pogoje tudi nas lastnikov nepremičnin, ki živimo v tem okolju in s tem nesorazmerno posegla v lastninske in premoženjske ter osebne pravice vseh nas ki v navedenem okolju živimo. Z OPPN in z vsem kar bi posledično OPPN potegnil za sabo oz. povzročil, bi se naši bivalni in premoženjski pogoji v zvezi z našimi nepremičninami znatno poslabšali !

Lastnikov zemljišč na področju OPPN RE 15 župan ni niti predhodno obvestil o tako drastični in radikalni nameri niti jih pred razgrnitvijo ni vprašal za njihovo mnenje, v nasprotju s Priporočilom MOP št. 35001 z dne 17.5.2011!

Seznanjen sem, da vsi lastniki navedenih nepremičnin takšni spremembi odločno nasprotujejo in so ji nasprotovali že v preteklosti!

**Pridružujem se mnenju občanov, krajanom, da je izkazan OPN v popolnem nasprotju z njihovimi premoženjskim statusu, tako ekonomskem in pravnem interesu, spremembi bivalnih pogojev in posegu v naše osebne pravice.**

**Pridružujeva se tudi občanom v zahtevi, da se na območju Velike poti, z leve in desne strani ne posega v prostor oziroma izvaja sprememba namembnosti kmetijskih zemljišč v Stavbna zemljišča.**

Občinski svet občine je že leta 2012 oz. v začetku l. 2013 sprejel sklep, da se na navedenem območju, upoštevaje nasprotovanje praktično vseh lastnikov zemljišč, načrtovan širitev stavbnih zemljišč dokončno UKINE.

O tem sva bila z dopisom 2013 obveščena oba zgoraj navedena lastnika zemljišča navedene parcelne številke.

Od takrat navedeni sklep občinskega sveta je še vedno v veljavi in se v tem času niso kakorkoli spremenile okoliščine na osnovi katerih je bil sklep sprejet.

Občani nismo dali kakršnihkoli pobud za predlagane spremembe ki so navedene v OPN, ki je razgrnjen in predstavljen občanom.

**Lastnika parcele št. 596/1 ko Renče, Bembič Ida in Vinko Vodopivec, NASPROTUJEVA SPREMEMBI NAMEMBNOSTI NAVEDENE PARCELNE ŠTEVILKE V ZAZIDLJIVO OBMOČJE .**

**Navedena parcelna številka je KMETIJSKO ZEMLJIŠČE 1. KATEGORIJE in želiva da tako tudi ostane .**

**Želim, da smo pisno in preko email seznanjeni z vsemi spremembami in odločitvami Občine o nadaljevanju aktivnost z OPN.**

**S spoštovanjem**

**Renče 24.01.2022**