OBČINA RENČE-VOGRSKO
Bukovica 43, 5293 Volčja Draga

Številka: 478-0006/2024-16
Datum: 29. 10. 2026

Občina Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18, 79/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

Namero za prodajo nepremičnin:
katastrska občina 2322 renče parcela 132/3
ki se po osnovni namenski rabi nahaja v območju kmetijskih zemljišč. Prodaja bo izvršena v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 100/25).

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote Nova Gorica, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na Upravni enoti. Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

Občina Renče-Vogrsko

Priloge:

- Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije
- izjava o sprejemu ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

PRODAJALEC/I

Občina Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga
Telefon: 05 3384500
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Tarik Žigon, župan

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

Nova Gorica

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
132/3	2322 Renče	374	5.000,00	da	1.11.2029

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: 5.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajna pogodba se bo sklenila na način videno – kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane. Prodajalec ne jamči za izmero površine, niti za njen namen uporabe. Kupec sam prevzema obveznost odprave morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom nepremičnin, ki so predmet te ponudbe. Na parceli se nahaja v tleh vgrajeno betonsko ležišče (podstavek), namenjeno postavitvi droga oziroma mlaja ob praznikih in drugih priložnostih. Potencialni kupec bo moral dovoliti dostop do podstavka in njegovo uporabo.
Kupec plača vse davščine, upravne in sodne takse, notarske stroške, stroške zemljiškoknjižnega postopka in vse ostale stroške (cenitev). Rok za plačilo kupnine je 15 dni od sklenitve pogodbe. Rok plačila je obvezna sestavina pogodbe.
Prodajalec izda zemljiškoknjižno dovolilo po plačilu celotne kupnine, davščin in stroškov. Za sestavo pogodbe poskrbi prodajalec. Pri prodaji se upoštevajo določila zakona in uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 28. 10. 2026

OBČINA RENČE-VOGRSKO Žig (za pravne osebe) župan

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVA GORICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 29.10.2026 do 13.11.2026

Datum: 29.10.2026

REPUBLIKA SLOVENIJA * UPRAVNA ENOTA * NOVA GORICA Žig (upravna enota)

(podpis uradne osebe)

SPREJEMNIK PONUDBE

_____

_____
(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov, telefon)

_____

_____
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

_____

IZJAVA O SPREJEMU PONUDBE ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani _____ sprejmem ponudbo
(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

prodajalca _____ za prodajo
(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

naslednjih kmetijskih zemljišč, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena / EUR

Cena skupaj: _____

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski in na enotnem državnem portalu E-uprave dne _____.

Pri nakupu kmetijskih zemljišč uveljavljam predkupno pravico kot (ustrezno obkrožite):		
1. solastnik	DA	NE
2. upravičenec iz 25.a člena Zakona o kmetijskih zemljiščih	DA	NE
3. kmet, katerega zemljišče, ki ga ima v lasti meji na zemljišče, ki je naprodaj	DA	NE
4. zakupnik zemljišča, ki je naprodaj	DA	NE
5. drug kmet	DA	NE
6. kmetijska organizacija ali samostojni podjetnik posameznik, ki jima je zemljišče ali kmetija potrebna za opravljanje kmetijske oziroma gozdarske dejavnosti	DA	NE
7. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za Republiko Slovenijo	DA	NE

Pri nakupu gozda uveljavljam predkupno pravico kot (ustrezno obkrožite):		
1. lastnik, katerega zemljišče meji na gozd, ki se prodaja	DA	NE
2. drug lastnik, katerega gozd je najbližje gozdu, ki se prodaja	DA	NE

Sprejemnik ponudbe mora pisno izjavo o sprejemu ponudbe poslati priporočeno upravni enoti ali jo neposredno vloži na upravni enoti.

Datum: _____ Žig (za pravne osebe) _____ (podpis sprejemnika ponudbe)