



OBČINA RENČE-VOGRSKO

Vloga za izdajo odločbe o odmeri komunalnega prispevka

Podatki o investitorju/jih ali pooblaščenцу		
Ime in priimek / Naziv		
Naslov		
DŠ ali EMŠO oz. matična št.		
Pooblaščenec		
Naslov pooblaščenca		
Telefon in elektronski naslov		

Vrsta in identifikacija nameravanega posega: ustrezno označite			
a) Novogradnja / legalizacija celega objekta		b) sprememba namembnosti / sprememba obstoječega objekta	
Katastrska občina		Parcelna/e številka/e	
a) Novogradnja			
Velikost gradbene parcele v m ²		Bruto tlorisna površina objekta v m ²	
b) sprememba namembnosti / sprememba obstoječega objekta		Površina parcele v m ²	
Bruto tlorisna površina v m ² (prej)		Bruto tlorisna površina v m ² (potem)	
Vrsta objekta		Oznaka v klasifikaciji objektov CC-SI	
Enostanovanjske stavbe			
- enostanovanjske stavbe		1110	
Večstanovanjske stavbe			
- dvostanovanjske stavbe		1121	
- tri in večstanovanjske stavbe		1122	
Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine		1130	
Gostinske stavbe			
- hotelske in podobne gostinske stavbe		1211	
- druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev		1212	
Poslovne in upravne stavbe		1220	
Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti		1230	
Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij			
- postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane stavbe		1241	
- garažne stavbe		1242	
Industrijske stavbe in skladišča			
- industrijske stavbe		1251	
- rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe		1252	
Stavbe splošnega družbenega pomena			
- stavbe za kulturo in razvedrilo		1261	
- muzeji, arhivi in knjižnice		1262	
- stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo		1263	
- stavbe za zdravstveno oskrbo		1264	
- stavbe za šport		1265	
Druge nestanovanjske stavbe			
- nestanovanjske kmetijske stavbe		1271	
- obredne stavbe		1272	
- kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene		1273	
- druge stavbe, ki niso uvrščene drugje		1274	
Ostale vrste stavb, ki niso navedene zgoraj			
Gradbeno inženirski objekt (oznaka 2 v CC-SI)			

Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, Slovenija, T:05/338 45 00, F: 05/338 45 10



OBČINA RENČE-VOGRSKO

Obvezne priloge:

- dokončno oziroma pravnomočno gradbeno dovoljenje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev;
- mnenja pristojnih mnenjedajalcev za priključevanje na komunalno opremo;
- projektna dokumentacija za izvedbo gradnje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev, če gre za novogradnjo manj zahtevnega ali zahtevnega objekta ali
- dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahteven objekt v skladu s predpisi, ki urejajo graditev, če gre za novogradnjo nezahtevnega objekta ali
- dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti v skladu s predpisi, ki urejajo graditev, če gre za spremembo namembnosti objekta

Vloga za odmero komunalnega prispevka zaradi legalizacije objekta mora obvezno vsebovati:

- podatke o objektu;
- dokumentacijo za legalizacijo objekta v skladu s predpisi, ki urejajo graditev;
- potrdilo, da so izpolnjeni vsi pogoji za izdajo odločbe o legalizaciji objekta ali dovoljenja za objekt daljšega obstoja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

Priloge:

- pooblastilo za zastopanje v upravnem postopku odmere komunalnega prispevka (zgolj pooblastilo za zastopanje v postopku izdaje gradbenega dovoljenja ni ustrezno)
- vlogi za odmero komunalnega prispevka se lahko priloži tudi podatke in dokazila o morebitnih preteklih vlaganjih v komunalno opremo, že poravnanih obveznosti plačila komunalnega prispevka in drugo dokumentacijo, pomembno za odločitev o odmeri komunalnega prispevka.

Plačilo upravne takse:

Po Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je treba za odmero komunalnega prispevka plačati upravno takso v višini 22,60 €: za vlogo po Tarifni št. 1: 4,50 €, za odločbo po Tarifni št. 3: 18,10 €*

*Če se izda ena odločba ali sklep na zahtevo več oseb, se plača taksa po Tarifni št. 3 tolikokrat, kolikor je oseb, katerim se odločba ali sklep vroči. **Potrdilo o plačilu upravne takse je potrebno priložiti vlogi.**

Če niste taksni zavezanec oziroma ste plačevanja taks oproščeni, navedite razlog iz zakona in priložite ustrezna dokazila.

Spletna banka 	Upravno takso lahko plačate preko UPN naloga pri banki ali elektronsko z vnosom naslednjih podatkov: namen plačila »plačilo upravne takse – ime in priimek/naziv vlagatelja«, koda namena: GOVT, naziv prejemnika: Občina Renče-Vogrsko, naslov: Bukovica 43, kraj: 5293 Volčja Draga, številka računa: SI56 0140 1601 0309 178, referenca: SI11 77003-7111002. V primeru, da taksa ne bo plačana ob oddaji vloge oziroma ji ne bo priloženo dokazilo o plačilu, bo v skladu s 16. členom ZUT izdan plačilni nalog, neupoštevanje v njem določenega roka za plačilo pa bo podlaga za obračun zamudnih obresti in posredovanje carinskemu organu v izvršitev.
--	--

Optično prebrano podpisano (skenirano) vlogo pošljite na **info@rence-vogrsko.si** ali po navadni pošti na Občina Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga.

Dne: _____

(podpis investitorja oz. pooblaščenca)

Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, Slovenija, T:05/338 45 00, F: 05/338 45 10



OBČINA RENČE-VOGRSKO

V nadaljevanju sledi Vloga za uveljavljanje subvencije komunalnega prispevka za mlade in mlade družine, ki jo lahko izpolnijo in oddajo samo upravičenci, določeni v Odloku o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Renče-Vogrsko (Uradno glasilo Občine Renče-Vogrsko, št. 13/22). Neupravičenim osebam bo v primeru vložitve vloge izdan Sklep o zavržbi vloge ter zaračunana upravna taksa v višini 22,60 €: za vlogo po Tarifni št. 1: 4,50 €, za odločbo po Tarifni št. 3: 18,10 €. Če se izda en sklep na zahtevo več oseb, se plača takso po Tarifni št. 3 tolikokrat, kolikor je oseb, katerim se odločba ali sklep vroči.

Vloga za uveljavljanje subvencije komunalnega prispevka za mlade in mlade družine

Podatki o upravičencu			
Ime in priimek / Naziv			
Naslov			
DŠ ali EMŠO oz. matična št.			
Telefon in elektronski naslov			
TRR banke in naziv banke	SI56		

na podlagi določil 6. člena Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Renče-Vogrsko (Uradno glasilo Občine Renče-Vogrsko, št. 13/22) za predvideni gradbeni poseg (izberite a ali b):

a) Novogradnja			
b) Rekonstrukcija			
Pri projektni dokumentaciji DGD št.			
ki jo je izdelal			
za gradnjo/rekonstrukcijo na zemljišču	katastrska občina		Parcela št.

zaprošam za uveljavitev subvencije komunalnega prispevka za mlade ali mlade družine s podpisom ene izmed naslednjih dveh izjav in obveznimi prilogami:

a) Izjava za mlade

(Izpolnijo samo fizične osebe, ki niso stare več kot 38 let. Za upravičence, ki niso stari več kot 38 let, se šteje osebe, ki v letu vložitve popolne vloge dopolnijo največ 38 let. Vse navedene moške oblike veljajo tako že moški kot ženski spol.)

Upravičenec			
izjavljam, da sem rojen			
s čimer izpolnjujem starostni pogoj za uveljavljanje subvencije komunalnega prispevka za mlade, saj v letu vložitve vloge ne presegam starosti 38 let.			
Izjavljam, da se zavedam, da sem upravičen do subvencije samo enkrat.			
Izjavljam, da na območju občine Renče-Vogrsko prvič rešujem stanovanjsko vprašanje z gradnjo novega stanovanjskega objekta ali z rekonstrukcijo obstoječega stanovanjskega objekta ter ob izpolnjevanju starostnih pogojev, izpolnjujem tudi pogoj enega izmed naslednjih dveh pogojev:			
sem zemljiškoknjižni lastnik zemljišča, na katerem je predvidena gradnja novega stanovanjskega objekta ali rekonstrukcija obstoječega stanovanjskega objekta;			
imam pravico graditi na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižno vpisane stavbne pravice.			
Hkrati izjavljam, da bom prejeto subvencijo za gradnjo po tem odloku skupaj z obrestmi vrnil v proračun Občine Renče-Vogrsko v kolikor bom v obdobju petih let od dodelitve subvencije bodisi odtujil zemljiško parcelo ali objekt, za katerega mi bo subvencija podeljena bodisi ne bom prijavil stalnega bivališča na objektu, za katerega mi bo subvencija dodeljena.			

ali

Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, Slovenija, T:05/338 45 00, F: 05/338 45 10



OBČINA RENČE-VOGRSKO

b) Izjava za mlade družine

(Izpolni upravičenec – predstavnik mlade družine. Za mlado družino se po tem odloku šteje družino z otrokom do starosti največ 8 let ali z otroki, kjer je najstarejši otrok star največ osem let, ne glede na starost staršev. Kot mlade družine se šteje življenjske skupnosti obeh staršev in otrok ter druge, z zakonom določene družinske oblike. Za otroke v starosti do največ osem let, se šteje otroke, ki v letu vložitve popolne vloge dopolnijo največ osem let. Vse navedene možne oblike veljajo tako že moški kot ženski spol.)

Upravičenec			
izjavljam, da imava s partnerjem (ime in priimek)			
otroka oziroma otroke:			
ime in priimek		Rojstni datum	
ime in priimek		Rojstni datum	
ime in priimek		Rojstni datum	
ime in priimek		Rojstni datum	
ime in priimek		Rojstni datum	
s čimer izpolnjujem pogoje za uveljavljanje subvencije komunalnega prispevka za mlade družine, saj otrok oziroma najstarejši otrok v letu vložitve vloge ne presega starosti 8 let.			
izjavljam, da se zavedam, da smo upravičeni do subvencije samo enkrat.			
Izjavljam, da na območju občine Renče-Vogrsko prvič rešujem stanovanjsko vprašanje z gradnjo novega stanovanjskega objekta ali z rekonstrukcijo obstoječega stanovanjskega objekta ter ob izpolnjevanju pogojev za mlado družino, izpolnjujem tudi pogoj enega izmed naslednjih dveh pogojev: sem zemljiškoknjižni lastnik zemljišča, na katerem je predvidena gradnja novega stanovanjskega objekta ali rekonstrukcija obstoječega stanovanjskega objekta; imam pravico graditi na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižno vpisane stavbne pravice.			
Hkrati izjavljam, da bom prejeto subvencijo za gradnjo po tem odloku skupaj z obrestmi vrnil v proračun Občine Renče-Vogrsko v kolikor bom v obdobju petih let od dodelitve subvencije bodisi odtujil zemljiško parcelo ali objekt, za katerega mi bo subvencija podeljena bodisi ne bom prijavil stalnega bivališča na objektu, za katerega mi bo subvencija dodeljena.			

Obvezni prilogi:

- Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, s pripadajočo dokumentacijo (v kolikor ta ni bil priložen vlogi za odmero komunalnega prispevka).
- Zemljiškoknjižni izpisek za zemljišče, na katerem je predvidena gradnja. Izpisek ne sme biti starejši od treh mesecev.

Optično prebrano podpisano (skenirano) vlogo za subvencijo komunalnega prispevka skupaj z vlogo za odmero komunalnega prispevka pošljite na info@rence-vogrsko.si ali po navadni pošti na Občina Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga.

Dne: _____

(podpis upravičenca)