



Številka: 4781-0003/2025-3

Datum: 12. 11. 2025

Občinska uprava Občine Renče-Vogrsko izdaja po uradni dolžnosti na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, v nadaljevanju ZUreP-3) ter Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZCes-2) v zadevi ugotovitve lastninske opravice in statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da so nepremičnine katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/2 (ID 2807161), katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/3 (ID 3983507) in katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/4 (ID 455420) pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica imetnika javno dobro, last Občine Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, matična številka 2203553000, do celote (1/1).
2. Ugotovi se, da imajo nepremičnine katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/2 (ID 2807161), katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/3 (ID 3983507) in katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/4 (ID 455420) status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičninah katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/2 (ID 2807161), katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/3 (ID 3983507) in katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/4 (ID 455420) predlaga vpis lastninske pravice v korist imetnika Občina Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, matična številka 2203553000, do celote (1/1) in vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
4. Stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

V postopku je bilo ugotovljeno, da so nepremičnine katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/2, katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/3 in katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/4, ki so predmet te odločbe in pri katerih je v zemljiški knjigi že vpisano javno dobro, v naravi občinska cesta v naselju Vogrsko na teritorialnem območju Občine Renče-Vogrsko.

Po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Renče-Vogrsko (Uradne objave v občinskem glasilu, št. 3/10, 6/16, 10/21) po delu nepremičnine katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/2 poteka kategorizirana občinska cesta javna pot številka 785581, v preostalem delu nekategorizirana občinska cesta, po nepremičnini katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/3 poteka nekategorizirana občinska cesta, po nepremičnini katastrska občina 2314 Vogrsko parcela 1138/4 poteka nekategorizirana občinska cesta.

Prvi odstavek 3.člena ZCes-2 določa, da so javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja ceste, in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa. Skladno z določbo 2. odstavka 3. člena ZCes-2 so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali drugih stvarnih pravic. Drugi odstavek 49. člena ZCes-2 določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Iz določil 3.člena ZUreP-3 izhaja, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Upoštevajoč dejstvo, da je v zemljiški knjigi pri nepremičninah, ki so predmet te odločbe, že vpisano javno dobro in da je na njih dejansko zgrajena občinska cesta oziroma po njih poteka občinska cesta, je smiselno šteti, da imajo navedene nepremičnine status grajenega javnega dobra.

Na podlagi Sklepa III o delitvi premoženja med Mestno občino Nova Gorica in Občino Renče-Vogrsko (Urani list RS, št. 800/2011) ter Sporazuma o razdelitvi nepremičnega premoženja št. 47801-1/2013-1 z dne 4.3.2013 med Mestno občino Nova Gorica in Občino Renče-Vogrsko (v nadaljevanju Sporazum), nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura, pripadejo občini, na območju katere ležijo. Iz Sporazuma je prav tako razvidno, da se nepremičnine, ki ležijo na ozemlju Občine Renče-Vogrsko in so v zemljiški knjigi vknjižene pod vpisom Javno dobro prenašajo na podlagi odločbe občinske uprave Občine Renče-Vogrsko.

V postopku je bilo ugotovljeno, da se nepremičnine, ki so predmet te odločbe, nahajajo na teritorialnem območju Občine Renče-Vogrsko. V postopku je bilo tudi ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji določeni za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah iz prve točke izreka te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga, v roku 15 (petnajst) dni od vročitve te odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno, pisno priporočeno po pošti ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal. Če je pritožna poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka.

Taksa za pritožbo po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah znaša 18,10 EUR.

Beti Čufer
direktorica občinske uprave

Vročiti:

- Z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Renče-Vogrsko in na spletni strani Občine Renče-Vogrsko

Poslati:

- Zemljiška knjiga po pravnomočnosti odločbe.
-