



OBČINA RENČE-VOGRSKO
Bukovica 43, 5293 Volčja Draga

T: 05 33 84 500
F: 05 33 84 510
E: info@rence-vogrsko.si
www.rence-vogrsko.si

Številka: 35304-5/2019/2
Datum: 10. 10. 2019

Občinska uprava Občine Renče-Vogrsko, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), drugega odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) v zadevi ugotovitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in lastninske pravice, naslednjo

ODLOČBO

- (1) Ugotovi se, da imajo nepremičnine s parc. št. 609/1, 609/13, 610/4 in 720 vse k.o. 2319 Bukovica status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
- (2) Ta odločba se po pravnomočnosti posreduje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti predlaga vpis lastninske pravice pri nepremičninah iz prve točke te odločbe v korist lastnika Občine Renče-Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Renče, matična številka 2203553, do celote (1/1), in zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
- (3) V zvezi z izdajo te odločbe niso nastali nobeni stroški.

Obrazložitev

Nepremičnine navedene v prvi točki izreka imajo v zemljiški knjigi določen status javnega dobra. Iz navedena vpisa pa ni razvidno, da gre za javno dobro lokalnega pomena.

Za nepremičnine, ki so v zemljiški knjigi že vpisane kot javno dobro, kar pomeni, da so že pridobile status javnega dobra, ni potreben poseben akt državnega organa oziroma lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičninam, zadostuje že ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki bo podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino. Glede na navedeno ni potrebno izpeljati posebnega predhodnega postopka določenega v drugem odstavku 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2).

V skladu s tretjim odstavkom 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L in 16/19 – ZNP-1; v nadaljevanju: ZZK-1) mora zaznamba javnega dobra vsebovati tudi podatek o vrsti javnega dobra (na primer grajeno oziroma naravno vodno dobro, javna cesta in podobno). ZUreP-2 v 7. točki prvega odstavka 3. člena določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena.

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18; v nadaljevanju: ZCes-1) v 3. členu določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali drugih stvarnih pravic.

Drugi odstavek 39. člen ZCes-1 določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Odlok o občinskih cestah (Uradno glasilo Občine Renče-Vogrsko, št. 7/09; v nadaljevanju: Odlok) v 9. členu določa, da so občinske javne ceste javno dobro v lasti občine in so izven pravnega prometa. Nadalje 14. člen Odloka določa, da se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste ter javne poti.

Nepremičnine navedena v prvi točki tega izreka ležijo na območju Občine Renče-Vogrsko in v naravi v večini predstavljajo lokalne ceste, in sicer:

- nepremičnina s parc. št. 609/1 k.o. Bukovica LC 284381 RENČE-BRITOF;
- nepremičnina s parc. št. 609/13 k.o. Bukovica LC 284381 RENČE-BRITOF;
- nepremičnina s parc. št. 610/4 k.o. Bukovica LC 260034 TEMNICA-RENČE;
- nepremičnina s parc. št. 720 k.o. Bukovica 284391 BUKOVICA-RENČE;

Glede na ugotovljeno dejansko stanje in določbe predpisov občinska uprava po uradni dolžnosti izdaja odločbo, s katero se ugotovi, da gre za grajeno javno dobro in se vpiše lastninska pravica občine.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom ZZK-1, ki določa, da zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samoupravne lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe se, v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Renče-Vogrsko in na spletni strani Občine Renče-Vogrsko.

Odločba je s tem utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš; v nadaljevanju: ZUT), takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Renče Vogrsko, Bukovica 43, 5293 Volčja Draga v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe. Pritožbo se vložijo pisno organu, ki je to odločbo izdal, ali se jo poda neposredno na zapisnik. Ob vložitvi pritožbo se plača takso v skladu z ZUT po tarifni številki 2, v višini 18,10 €.

Beti Cufar
Direktorica občinske uprave



VROČITI:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Renče-Vogrsko
- pristojna zemljiška knjiga- po pravnomočnosti odločbe
- zbirka dokumentarnega gradiva