OBČINA RENČE-VOGRSKO
BUKOVICA 43
5293 VOLČJA DRAGA

Z A P I S N I K

21. seje občinskega sveta občine Renče-Vogrsko, ki je bila v torek, 16. junija 2009 ob 17.00 uri, v prostorih Občine Renče-Vogrsko.

Sejo je sklical in vodil Aleš Bucik, župan Občine Renče Vogrsko. Začela se je ob 17.00 uri.

Vabljeni: člani občinskega sveta, člani nadzornega odbora, občinska uprava in mediji.

Na začetku je bilo prisotnih 13 svetnikov in sicer: Jožef Hvalica, Vinko Jarc, Vanda Ožbot, Marjan Murovec, Gregor Kobal, Samo Turel, Valter Mlečnik, Nataša Podgornik, Katjuša Žigon, Nikita Fajt, Tomaž Gregorič, Nevo Pregelj in Radovan Rusjan.

Opravičil se je Janko Furlan, Silvo Vončina je napovedal manjšo zamudo.

Župan pozdravi vse prisotne in ugotovi sklepčnost.

Ad.1) Obravnava in sprejem dnevnega reda

Župan da predlog dnevnega reda na glasovanje.

Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 13
ZA 13
PROTI 0

Župan ugotovi, da je zapisnik 14. korespondenčne seje potrjen.

1. Obravnava in sprejem dnevnega reda,
2. Potrditev zapisnika 20. redne seje z dne 26.05.2009,
3. Poročilo župana in pregled sklepov prejšnje seje,
4. Vprašanja in pobude,
5. Imenovanje predstavnika Občine Renče-Vogrsko v svet Javnega zavoda za gasilsko in reševalno dejavnost – Gasilska enota Nova Gorica,
6. Sklep o preoblikovanju Javnega sklada za malo gospodarstvo Goriške,
7. Poročilo Nadzornega odbora Občine Renče-Vogrsko,
8. Sprejem Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Renče-Vogrsko za leto 2008 – skrajšani postopek,
9. Odlok o kategorizaciji občinskih cest – 1. obravnava,
10. Potrditev osnutka OPN – poročevalec: g. Viljem Fabčič, Studio 3,
11. Razno.

Ad.2) Potrditev zapisnika 20. redne seje z dne 26.05.2009

Župan da zapisnik na glasovanje.

Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 13
ZA 13

PROTI 0

Sklep:
Zapisnik 20. redne seje se potrdi.

Ad.3) Poročilo župana in pregled sklepov prejšnje seje

Župan poda poročilo glede dogajanja v občini v času med 20. in 21. redno sejo občinskega sveta Občine Renče-Vogrsko in sicer:

- Predstavi težave in pomisleke ob izgradnji krožišča Bukovica – Renče in pove, in predstavi rešitev;
- Predstavi članek o Jožetu Mlečniku – Pepitu;
- Predstavi idejo MIC (TŠC) in pove, da je bil le-ta tudi podprt na kolegiju županov;
- Predstavi odgovor pastoralnega sveta glede zvonjenja v Renčah;
- Predstavi problematiko odpadkov na Vinišču;
- Pove, da so bile pripombe glede delitve sredstev KS in zato predstavi način delitve;
- Pove, da so bila v tem času podeljena sredstva društvom in sicer na podlagi javnega razpisa za šport, kulturo in družbene dejavnosti. Žal, je na to delitev reagiral g. Arčon Jurij s pismom. Pismo se prebere. Župan izrazi obžalovanje ob takšnem pisanju;
- Pove in predstavi pismo ravnatelja OŠ Renče v katerem navaja potrebe šole in vrtca v naslednjem šolskem letu;
- Prav tako je občina dobila pismo iz OŠ Šempeter, ki prosi za rešitev problema telovadnice v OŠ Vogrsko;
- Predstavi pogodbo za sofinanciranje izgradnje vodovoda iz Gradišča do Renškega Podkraja in od Merljakov do Martinučev, ki je bila podpisana v petek.
- Pove zaplete okrog delitvene bilance in predlaga ustanovitev delovne skupine, ki bo sestavljena iz dveh članic nadzornega odbora in dveh uslužbenk občinske uprave.
- Pove, da v kratkem pričakujemo gradbeno dovoljenje za mrliško vežico v Renčah.

Nataša Gorkič, svetovalka za pravne zadeve, predstavi pregled sklepov prejšnje seje:

- Sklep da Občina Renče-Vogrsko soglaša s predlogom spremembe cen vode in sprejemom cen odvodnje odpadnih in padavinskih vod ter čiščenja odpadnih komunalnih in padavinskih vod, kot to izhaja iz predloga družbe Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d., št. III-48/6-09 z dne 11.05.2009, je pričel veljati takoj po sprejemu na seji občinskega sveta in je bil poslan po pošti družbi Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d.
- Sklep o spremembah in dopolnitvah letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Renče-Vogrsko za leto 2009 je pričel veljati takoj po sprejemu na seji občinskega sveta.
- Sklep o dopolnitvah letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Renče-Vogrsko za leto 2009 je pričel veljati takoj po sprejemu na seji občinskega sveta.

Ob 17.40 uri se pridruži svetnik Silvester Vončina

Ad.4) Vprašanja in pobude

1. Vanda Ožbot poda pisno svetniško vprašanje glede sredstev za delovanje KS ter sredstev za promet, prometno infrastrukturo in komunikacije.

2. Vanda Ožbot poda pisno pobudo za sprejem sklepa za zvišanje tekočega transfera »sredstva za delovanje KS« Krajevni skupnosti Bukovica – Volčja Draga.

Župan pove, da bo na obe vprašanji pisno odgovoril do naslednje seje.

3. Marjan Murovec vpraša, če bo sočasno z izgradnjo vodovoda v Renčah položena tudi optika?

Župan pove, da je ravno danes poslal na Projekt d.d. prošnjo, naj za nadzorni organ postavijo Murovec Marjana in nato bo sklican sestanek, kjer se bo dogovorilo več o investiciji.

4. Katjuša Žigon poda pisni predlog za poimenovanje ceste.

Župan obljubi, da bo občina pobudo proučila.

5. Katjuša Žigon še enkrat predstavi problematiko smeti na Vinišču.

Župan pove, da bo občina aktivno pristopila k reševanju te problematike.

6. Marjan Murovec pove, da so na Odboru za okolje in prostor pod točko razno sprejeli sklep, da se izvede monitoring na odlagališču odpadkov Stara Gora, saj menijo, da se odplake zlivajo v potok Lijak, kar je nevarno za Občino Renče-Vogrsko in tudi za druge občine. Odbor predlaga, da enak sklep sprejme tudi občinski svet Občine Renče-Vogrsko in da nato monitoring izvede fakulteta v Rožni dolini.

Župan se s predlogom strinja.

7. Marjan Murovec ponovno izpostavi vprašanje zvonjenja v Renčah in ga zanima kakšno je stališče občine do poslanega dopisa s strani Cerkve?

Župan pove, da je tudi sam razočaran nad prejetim dopisom. Pove, da sam in tudi občinska uprava ne bo ukrepal. Predlaga pa, da se to rešuje na Odboru za okolje in prostor ali na nivoju Krajevne skupnosti Renče.
Katjuša Žigon predlaga naj o tem vprašanju odloča občinski svet.
Župan pove, da Cerkev prosi za sofinanciranje novega mehanizma v višini 25.000 € in bo zato zadevo dal v presojo Odboru za gospodarstvo in proračun.
Gregor Kobal pove, da Cerkev ne krši nobenega zakona.
Nevo Pregelj pove, da Odbor za gospodarstvo in proračun ne more sam odločati in da bi bilo smiselno ponovno sklicati sestanek v sestavi Občina, KS Renče in Cerkev.
Župan se strinja in pove, da bo ponovno prevzel pobudo in ponovno sklical sestanek v predlagani sestavi.

8. Gregor Kobal vpraša kaj so področja A, B in C v razpisu in ali občina nad sredstvi, ki jih podeli z razpisom izvaja kontrolo in kdo jo izvaja.

Župan pove, da v odločbah o dodelitvi sredstev piše samo, da so društva dolžna dati poročilo o porabi sredstev in da kontrolo nad porabo izvaja Nadzorni odbor.
Vladimira Gal, svetovalka za družbene dejavnosti, pojasni, da je A del razpisa za področje družbenih dejavnosti bil namenjen humanitarnim organizacijam (zdravstvene in socialne organizacije), B del je bil namenjen prav tako humanitarnim organizacijam (veteranske in stanovske organizacije) in C del prav tako humanitarnim organizacijam (upokojenci).

9. Vanda Ožbot vpraša kdaj približno bo sanirana cesta skozi Britof v Bukovici?

Negovan Božič pove, da se je pogovarjal z investitorjem in ta je zagotovil, da bo junija dobil gradbeno dovoljenje in bo začel delati.

Ad.5) Imenovanje predstavnika Občine Renče-Vogrsko v svet Javnega zavoda za gasilsko in reševalno dejavnost – Gasilska enota Nova Gorica

Župan da besedo predsedniku Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Silvestru Vončina.
Silvester Vončina pove, da je komisija imela korespondenčno sejo in podprla tak sklep, zato predlaga občinskemu svetu, da sklep potrdi.

Razprave ni bilo.

Župan da sklep na glasovanje:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0

Sklep:
Občina Renče-Vogrsko imenuje v svet Javnega zavoda za gasilsko in reševalno dejavnost – Gasilska enota Nova Gorica gospoda Bogdana Sošnja, Bukovica 53, 5293 Volčja Draga.

Ad.6) Sklep o preoblikovanju Javnega sklada za malo gospodarstvo Goriške,

Župan predstavi problematiko JSMGG in pove, da so to tudi obravnavali na kolegiju županov in so soglasno potrdili tak sklep. Zato predlaga svetnikom, da ga tudi sami potrdijo.

Razprave ni bilo.
Župan da sklep na glasovanje:

Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0

Sklep:
Občine ustanoviteljice Javnega sklada malega gospodarstva Goriške bodo Javni sklad malega gospodarstva Goriške združile s sorodnimi občinskimi skladi na nivoju pokrajine.

Župan odredi 15 minut odmora.

Ad.7) Poročilo Nadzornega odbora Občine Renče-Vogrsko,

Župan preda besedo predsedniku nadzornega odbora Dušanu Martinuč.

Dušan Martinuč pove, da se je nadzorni odbor odločil, da bo v letu 2009 pregledal 8 področij, in sicer:

1. pregled izvedbe nakupa računalniške opreme,
2. pregled delitvene bilance,
3. pregled investicijskih vlaganj in investicijskega vzdrževanja v letu 2008,
4. pregled finančnih pomoči za programe investicij v kmetijstvu za leti 2007 in 2008,
5. pregled tekočih transferov občinskega proračuna za leti 2007 in 2008,
6. pregled letnega zaključnega računa 2008 primerjalno z 2007,
7. pregled polletnega poročila za leto 2009,
8. pregled prodajnih in najemnih pogodb.

Od teh osmih točk je nadzorni odbor do sedaj opravil tri in sicer pregled investicijskih vlaganj in investicijskega vzdrževanja v letu 2008, pregled letnega zaključnega računa 2008 primerjalno z 2007 in pregled prodajnih in najemnih pogodb. Predstavi kako je nadzorni odbor preglede opravil in pove, da pri pregledih nadzorni odbor ni ugotovil nobenih nepravilnosti.

Župan se zahvali Dušanu Martinuč in odpre razpravo.

V razpravi so sodelovali Gregor Kobal, Nikita Fajt in Silvester Vončina.

Ad.8) Sprejem Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Renče-Vogrsko za leto 2008 – skrajšani postopek

Župan uvodno predstavi zaključni račun, nato pa preda besedo Elizabeti Čufer, računovodji občinske uprave.

Elizabeta Čufer najprej predstavi pravilen postopek posredovanja zaključnega računa občinskega proračuna občinskemu svetu, nato pa predstavi še sestavo in vsebino.

Razprave ni bilo.
Župan da sklep na glasovanje:

Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 13
PROTI 0

Sklep:
Sprejme se Odlok o zaključnem računu proračunu Občine Renče-Vogrsko za leto 2008 v predlaganem besedilu.

Ad.9) Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Renče-Vogrsko– 1. obravnava

Župan da besedo tajniku občine, Negovanu Božič, ki predstavi Odlok o kategorizaciji občinskih cest in njegov pomen za občino. Pove, da je ta odlok podlaga za ureditev Banke cestnih podatkov, zato bo potrebno odlok poslati na DRSC in GURS.
Negovan Božič tudi predlaga, da se ta obravnava prekvalificira v drugo obravnavo v kolikor na odlok ne bo pripomb.

Župan odpre razpravo.
V razpravi so sodelovali Marjan Murovec, Katjuša Žigon, Silvester Vončina, Vanda Ožbot.

Župan da na glasovanje sklep, da nemudoma preidemo v drugo obravnavo:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 6
PROTI 6
Sklep ni bil sprejet.

Župan da na glasovanje sklep, da gre odlok na drugo obravnavo:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0

Sklep:
Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Renče-Vogrsko gre v drugo obravnavo.

Ad.10) Potrditev osnutka OPN – poročevalec: g. Viljem Fabčič, Studio 3

Župan povzame že izvedene aktivnosti, pojasni pomen osnutka Občinskega prostorskega načrta (OPN), opiše nadaljnji potek vse do sprejema dokumenta in poudari pomen zakonodaje pri vsem tem.
Župan preda besedo izdelovalcu OPN-ja, Viljemu Fabčiču iz podjetja Studio 3 d.o.o.

Viljem Fabčič pove, da je OPN sestavljen iz štirih delov, in sicer: prikaz stanja prostora, strateški del, konceptualni del urbanističnega načrta ter prikaz osnovne namenske rabe. Vse te dele izdelovalec tudi grafično prikaže in podrobneje pojasni prikaz osnovne namenske rabe, hkrati pa pojasni razliko med osnovno namensko rabo in podrobnejšo namensko rabo.
Izdelovalec pojasni, da predlagani osnutek predvideva 30% povečanje prostih površin gospodarskih con in 45% povečanje prostih površin za stanovanjsko gradnjo – slednji je absolutno previsok in prav gotovo ne bo zdržal vseh sit v nadaljnji proceduri.

Župan izrazi zadovoljstvo s tako pripravljenim osnutkom in odpre diskusijo.

1. Nevo Pregelj izrazi pomislek glede visokonapetostnega omrežja, ki je pri Renčah vrisan kot 2x110 kV daljnovod Gorica – Divača, ki ga še ni in je zaenkrat samo predviden, zato predlagam, da ga damo ven iz osnutka in rekonstrukcija obstoječega 2x400 kV daljnovoda in tudi za tega predlagam, da gre ven.

Izdelovalec pove, da je ta del narejen po podatkih ministrstva (nacionalni energetski program) in kot tak naj se ne bi spreminjal, saj gre zgolj za povzemanje dejanskega stanja.

- v prvi točki črtamo drugo alinejo,
- pri drugi točki, prva alineja spremenimo besedilo tako, da se glasi dokončanje rekonstrukcije 2x110 kV Gorica – Divača daljnovoda in kablovoda skozi naselje Renče.

2. Nataša Podgornik vpraša za razlago kaj vse spada pod območje centralnih dejavnosti in v strateškem delu je kot središče občine navedeno naselje Renče – zakaj?

Izdelovalec prizna, da gre v tem delu za napako,ki jo bo popravil. Kar se tiče legende centralnih dejavnosti, le-te spadajo pod stavbna zemljišča, same centralne dejavnosti pa se delijo na splošne centralne dejavnosti in druge centralne dejavnosti.

3. Marjan Murovec vpraša kaj pomeni z modro obkrožena površina.

Izdelovalec pove, da so z modro označene krčitve stavbnih zemljišč, medtem ko so z rdečo označene širitve le-teh.
Marjan Murovec opozori, da so v Renčah v Podkraju na takem območju že zgrajeni dve hiši.

- Izdelovalec popravi to napako.

4. Gregor Kobal vpraša kaj je podloga sivega kjer so stavbe – ali je dejansko stanje zamaknjeno v primerjavi s katastrsko mejo.

Izdelovalec pove, da v naravi pride do odstopanja, s čimer so tudi geodeti seznanjeni. Pove, da so ti zamiki tudi v tej občini.

<u>Župan da na glasovanje predlog, da se seja nadaljuje, čeprav je že potekel čas določen s poslovnikom.</u>
<u>Predlog je soglasno sprejet.</u>

5. Gregor Kobal opozori tudi na koridor pri daljnovodu in predlaga, da se to popravi.
    - Izdelovalec potrdi, da bo preveril predpise in ta del ustrezno popravil.

6. Vanda Ožbot predlaga, da se parcela z zgradbo Volčja Draga 12B, ki po osnutku stoji na kmetijskem zemljišču, spremeni v stavbno.

7. Silvester Vončina opozori na napako pri spomeniku v Bukovici – namembnost naj se spremeni iz industrijske v namen parka.
    - Izdelovalec bo to spremenil.

8. Silvester Vončina opozori, da je v strateškem delu prišlo do lapsusa pri točki 2.2 in predlaga, da se kot občinska središča opredelijo v vseh treh KS, v Bukovici pa še upravno središče – skratka, kot je to opredeljeno v strateškem programu občine in da se načelno upoštevajo vse smernice iz strateškega programa občine in poročila stanja okolja v občini.

- Izdelovalec bo to spremenil.

9. Katjuša Žigon vpraša, če je še mogoče dati predlog za spremembo namembnosti.
Župan pove, da je postopek jasen, da so bili ljudje obveščeni do kdaj vloge lahko vložijo in bi bilo nepošteno in nenačelno, da bi vloge oz. predloge še upoštevali, saj bitako nekateri prišli v privilegiran položaj oz deprivilegiran.

10. Valter Mlečnik predlaga, da se na strani 18, 6.2 usmeritve za razvoj v krajini, poglavje kmetijstvo, točka 7, besedilo spremeni tako, da se po novem glasi:
(1) Razvoj mora potekati ob upoštevanju varstva okolja in narave, virov pitne vode, ohranjanja ambientov okolice kulturne dediščine, brez uporabe GSO (gensko spremenjenih organizmov). Kmetijstvo se usmerja v skladu z aktualnimi tržnimi zahtevami in zahtevami sonaravnega kmetijstva ter z namenom lokalne samooskrbe s hrano. Ekološko kmetovanje se razvija predvsem na kmetijskih površinah, ki ne dopuščajo intenzivne kmetijske pridelave.

11. Nataša Podgornik predlaga naj se pri VG 289 (S 96-strateška širitev Vogrskega) parcele 178/1, 178 in 174/4, ki so v osnutku OPN-ja določene kot stavbna zemljišča, spremenijo v območje zelenih površin (park, igrala), ki bodo namenjena tamkajšnjim prebivalcem. Področje je namreč neprimerno za gradnjo, saj je to zelo senčna dolina.
Stavbna zemljišča naj se razširijo na celotne parcele 173, 157/14, 157/13, 157/3 (?). Doda se tudi celotna parcela št. 155/1, ki jo osnutek OPN-ja kot zazidalno območje predlaga le delno (S 202). Tako dobimo lepo zaokroženo in predvsem večje naselje ob glavni cesti Volčja Draga – Vogrsko.

12. Nataša Podgornik predlaga naj se območje avtobusne postaje na Vogrskem (parcela 14/50) v osnutku OPN-ja označi kot uskladitev z obstoječim stanjem in tako primerno tudi označi.

13. Nataša Podgornik predlaga naj se ob izvozu iz hitre ceste predvidijo površine za tržnico. Predlaga naslednje parcele: 148/4, 548/2, 547/10, 547/12, 547/6, 548/3.

14. Nataša Podgornik predlaga naslednje:
Parcele št. 2559, 2558 in 2557 so v osnutku OPN-ja določene kot zazidalne površine – označba S 123. To so po kategorizaciji najboljša kmetijska zemljišča, ki mejijo prav tako na kmetijska zemljišča, na katerih so sedaj obdelani vinogradi. Predvidevanje stanovanjske gradnje na omenjenem zemljišču bi onemogočilo nadaljnje obdelovanje vinogradov, ki so temeljni vir dohodka njegovemu lastniku, ki se preživlja izključno z vinogradništvom.
Argumentacija, da je namenjeno zemljišče edina rešitev povezave naselja Zmajna z glavno cesto, ni na mestu. V naselje Zmajna bi se lahko, z ustrezno ureditvijo, dostopalo po obstoječi cesti za staro pošto na Volčji Dragi. Pozidava tako velike parcele, kot je predvideno v osnutku OPN-ja je prevelik poseg v prostor, ki je bil vrsto let namenjen izključno kmetijstvu in ga z predvideno pozidavo izpodriva.

Župan da na glasovanje predloge pod točkami 1, 5, 6, 7, 8 in 10:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0
Predlog je sprejet.

Župan da na glasovanje predlog pod točko 3:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0

Predlog je sprejet.

Župan da na glasovanje predlog pod točko 13:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0
Predlog je sprejet.

Župan da na glasovanje predlog pod točko 12:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 14
PROTI 0
Predlog je sprejet.

Župan da na glasovanje predlog pod točko 11:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 8
PROTI 0
Predlog je sprejet.

Župan da na glasovanje predlog pod točko 14:
Rezultat glasovanja:
NAVZOČI 14
ZA 7
PROTI 5
Predlog ni sprejet.

Ad.11) Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja občinskega sveta je bila zaključena ob 22.00 uri.

Zapisala: Nataša Gorkič Barle

ŽUPAN
Aleš Bucik l. r.